

Anlage 3 zum MV vom 03.11.15 zwischen .....  
und ....., Mieter-Nr.: 201070/10-  
200303

Gewerbe  
**Übergabeprotokoll für Wohnraum/Miete**

Ort/Straße/Nr.: 10589 Berlin, Miereudoffstr. 10

Etage: VH EG rechts/links/Mitte WE-Nr.: 200303  
GE

**I. Angaben zum neuen Mieter:**

- Name und derzeitige Anschrift: ALFA, Landesgeschäftsstelle Berlin  
Hr. Feise / Hr. Guthke Tel.-Nr.: Hr. Feise 0176 283 66 227
- Anzahl der Personen im Haushalt: .....
- Datum der Schlüsselübergabe: .....
- Übergabe erfolgt durch: 03.11.2015, Fischeider

**II. Angaben zum Vertragsverhältnis:**

- Mietverhältnis beginnt am 01.11.2015
- Zahlung:  Lastschrift ab .....  Einzahlung durch Mieter
- Mietkaution:  Ja wird noch gereist  Nein

**III. Angaben zum Mietobjekt:**

- Das Mietobjekt ist neu (Erstbezug).
  - Das Mietobjekt ist renoviert.
  - Das Mietobjekt ist unrenoviert, aber in gebrauchsfähigem Zustand.
  - Das Mietobjekt ist frei von sichtbaren Mängeln.
  - Der Keller ist in einem vertragsgemäßen Zustand.
  - Das Mietobjekt weist folgende Mängel auf:
    - Gewerbe wird übernommen wie es liegt + steht
    - alle Zimmer Dielen, Wände gestrichelt weiß
    - Küche - PVC Fußbodenbelag
    - Bod - gefliest, Einhebelwischmaschine
- S. Koehn



Anlage ..... zum MV vom 03.11.15 zwischen .....

und ....., Mieter-Nr.: 20107010.200303

VH Etage: EG rechts / links / mitte Ort / Straße: 10589 Blm. Mierendorffstr. 10

**IV. sonstiges:**

**V. Bei der Übergabe wurden folgende Zählerstände festgestellt:**

	Zähler-Nr.:	Stand:	Zähler-Nr.:	Stand:
Strom	<u>30070173</u>	<u>002417</u>		
Gas	<u>0911502746</u>	<u>24486</u>		
Wasser				
Warmwasser				

Heizung	Zähler-Nr.:	Stand:	Zähler-Nr.:	Stand:
<b>Wohnzimmer</b>				
<b>Schlafzimmer</b>				
<b>Kinderzimmer I</b>				
<b>Kinderzimmer II</b>				
<b>Küche</b>				
<b>Bad</b>				
<b>Flur</b>				

*Gasföherheizung*

	Zähler-Nr.:	Stand:
<b>Wärmemengenzähler</b>		

**VI. Dem Mieter wurden folgende Schlüssel ausgehändigt:**

2 Haus      3 Wohnung      .... Zimmer      .... Keller      .... Müllcontainer  
2 Briefkasten      .... Boden      .... Schalterkasten      .... sonstiges

**VII.** Der Mieter wurde darauf hingewiesen, dass er mit der Unterschrift unter dieses Protokoll den darin festgehaltenen Wohnungszustand anerkannt und zum Inhalt des Mietvertrages gemacht hat. Der Vermieter haftet nicht für in diesem Protokoll nicht aufgeführte erkennbare Mängel. Minderungsansprüche sind insoweit ausgeschlossen.

Ort, Datum: Berlin, 03.11.2015

*B. Kessler*

(Vermieter)

- vertreten durch alt+kelber  
Immobilienverwaltung GmbH -

*M. Ki.*

(Mieter)

*S. Kowen*

(Mieter)



		Datum:		
Anz.	Artikel	Einzelpreis	€	C
	1 Doppelzylinder			
	L-30/30, 3 Schlüssel			
	7 Mehrschlüssel			
	mit S-Karte			
<b>Schlüsseldienst Bismarck</b> Christian Schikora Bismarckstraße 58 - 10627 Berlin Tel.: 342 10 40 - Fax: 79 70 79 91				
In diesem Betrag sind		% MwSt. =	€ enthalten.	
Verk.		<b>836462-23</b>		Bei Irrtum oder Umtausch bitte diesen Beleg vorlegen.
sigel Art.-Nr. KC 620				

		Datum:		
Anz.	Artikel	Einzelpreis	€	C
	1 Doppelzylinder			
	L-30/30, 3 Schlüssel			
	7 Mehrschlüssel			
	mit S-Karte			
<b>Schlüsseldienst Bismarck</b> Christian Schikora Bismarckstraße 58 - 10627 Berlin Tel.: 342 10 40 - Fax: 79 70 79 91				
In diesem Betrag sind		% MwSt. =	€ enthalten.	
Verk.		<b>836462-23</b>		Bei Irrtum oder Umtausch bitte diesen Beleg vorlegen.
sigel Art.-Nr. KC 620				

Schlüsseldienst Bismarck  
 Bismarckstr. 58-10627 BLN  
 St.-Nr. 13/510/60608

12/05/2016 000000#027910  
 12:34 01

Zylinder \*200.00  
 ZW-SUMME \*200.00  
 MWSTUMSATZ 1 \*200.00  
 MWST 1 \*31.93  
 NETTO1 GES. \*168.07

POSTEN 10  
 BAR \*200.00

Tel: 342 10 40  
 Fax: 79 70 79 91  
 Danke für Ihren Einkauf

Schlüsseldienst Bismarck  
 Bismarckstr. 58-10627 BLN  
 St.-Nr. 13/510/60608

12/05/2016 000000#027910  
 12:34 01

Zylinder \*200.00  
 ZW-SUMME \*200.00  
 MWSTUMSATZ 1 \*200.00  
 MWST 1 \*31.93  
 NETTO1 GES. \*168.07

POSTEN 10  
 BAR \*200.00

Tel: 342 10 40  
 Fax: 79 70 79 91  
 Danke für Ihren Einkauf

Vattenfall Europe Sales GmbH, Postfach 44 06 44, 12006 Berlin

**DV 12 0,85 Deutsche Post** 

\*100671417011\*B\*01\*V\*



Firma  
ALFA Landesgeschäftsstelle Berlin  
Mierendorffstr. 10  
10589 Berlin

**Vattenfall Europe  
Sales GmbH**Geschäftsstelle  
Chausseestr. 23  
10115 Berlin**Besucheranschrift  
Kundenzentrum  
Sellerstr. 16  
13353 Berlin  
(U-Bhf. Reinickendorfer Str.)  
Mo bis Fr 9-18 Uhr**Datum  
**15.12.2015**Unsere Zeichen  
**Kundenservice**Service-Telefon  
**030 657 988 000  
Mo bis Fr 8-18 Uhr**Telefax-Durchwahl  
**030 267 119 41 410**E-Mail  
**www.vattenfall.de/  
kontakt**Bankverbindung  
**Landesbank Hessen-Thüringen  
IBAN  
DE93 5005 0000 0090 0851 35  
BIC HELA DEFF XXX**BLZ 50050000  
Konto Nr. 90085135Seite/ Umfang  
**1 / 7**Anlagen  
**Preisblatt  
StromGVV  
Stromkennzeichnung**[www.vattenfall.de](http://www.vattenfall.de)Vorsitzender des Aufsichtsrates  
Martijn HagensGeschäftsführer  
Rainer Wittenberg  
Andreas UhligSitz der Gesellschaft  
HamburgHandelsregister  
Amtsgericht Hamburg  
HRB 87512UST-ID-Nummer  
DE 813577496**Vertragsbestätigung für Ihre Strombelieferung mit Berlin Basis Privatstrom**

<b>Vertragskonto:</b>	<b>836 570 993 989</b> (bitte bei Zahlungen und Schriftverkehr immer Vertragskonto angeben)
<b>Zählernummer:</b>	<b>30 070 173</b>

Sehr geehrte Damen und Herren,

nun kann es losgehen! Ab dem **01.11.2015** liefern wir Ihnen Strom zum Tarif Berlin Basis Privatstrom und bestätigen Ihnen gern, dass damit zwischen Ihnen und der Vattenfall Europe Sales GmbH ein Stromliefervertrag zu Stande gekommen ist.

Bitte teilen Sie uns Ihren Zählerstand vom Tag des Vertragsbeginns mit, falls noch nicht erfolgt:

- Rund um die Uhr, ganz einfach, auch ohne Registrierung, in unserem Online Service unter [www.vattenfall.de/zaehlerstand](http://www.vattenfall.de/zaehlerstand)
- Telefonisch jederzeit unter dem Service-Telefon 0800 040 1234 (kostenlos) mit Angabe Ihres Vertragskontos

Im Folgenden erhalten Sie einen Überblick über Ihre Daten.

Falls die Schreibweise Ihres Namens oder andere Daten fehlerhaft oder unvollständig sind, informieren Sie uns bitte umgehend.

1/6496488E01/011/145581/8/5673/1110





Datum 15.12.2015 Seite/Umfang 3/7 Geschäftspartnernummer 6 356 267 310 Vertragskonto 836 570 993 989

**Dies sind Ihre Vertragsdaten im Überblick:**

Geschäftspartnernummer 6 356 267 310  
 Tarif **Berlin Basis Privatstrom**  
 Lieferbeginn 01.11.2015  
 Zählernummer 30 070 173  
 Zählerstand 2417,0 kWh  
 Planmäßige Ablesung 17.09.2016  
 Netzbetreiber Stromnetz Berlin GmbH  
 12435 Berlin, Puschkinallee 52  
 Netzbetreibernummer 9900080000007

Informationen zu Ihrem aktuellen Strompreis entnehmen Sie bitte dem beigefügten Preisblatt.

Ihre Rechnungen erhalten Sie jährlich.

Dazwischen begleichen Sie bitte monatliche Abschläge, die in Ihrer nächsten Stromrechnung in voller Höhe angerechnet werden. Die Höhe Ihres Abschlages bei Vertragsbeginn richtet sich nach Ihrem voraussichtlichen Verbrauch. Wenn wir nach der ersten Stromrechnung Ihren Verbrauch konkret kennen, ermitteln wir Ihre Abschläge neu. Bleibt Ihr Verbrauch gleich, zahlen Sie mit diesen Abschlägen nicht mehr als die voraussichtlichen Gesamtstromkosten. Erwarten Sie einen höheren Verbrauch, passen wir sie gern an, um eine hohe Rechnung für Sie zu vermeiden.

**Unser Tipp:** Die Zahlung ist für Sie noch bequemer und Sie können zusätzliche Kosten vermeiden, wenn Sie uns ein Lastschriftmandat erteilen. Dazu einfach das beigefügte SEPA-Basis-Lastschriftmandat ausfüllen, unterschreiben und an uns zurücksenden. Selbstverständlich können Sie das auch mit unserem Online Service unter [www.vattenfall.de/bankdaten](http://www.vattenfall.de/bankdaten) erledigen. Dieses Mandat können Sie jederzeit ohne Angabe von Gründen widerrufen.

Ihre Abschlagszahlungen bis zur nächsten Rechnung:

fällig am	Nettobetrag (EUR)	USt.-Betrag (EUR)	USt.-Satz (%)	Bruttobetrag (EUR)
10.01.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.02.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.03.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.04.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.05.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.06.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.07.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.08.2016	13,45	2,55	19,0	16,00
10.09.2016	13,45	2,55	19,0	16,00

Bitte beachten Sie, dass Sie wegen des verkürzten Abrechnungszeitraumes bis zur nächsten Jahresrechnung nicht wie üblich elf Abschläge zahlen werden. Die Kosten für Ihren erwarteten Verbrauch konnten wir somit nur noch auf die verbleibenden 9 Abschläge aufteilen. Deshalb sind die einzelnen Abschlagsbeträge nun höher.

Bitte zahlen Sie die Abschlagszahlungen zu den angegebenen Zahlungsterminen.

Ihre Zahlweise: Barzahlung/Überweisung  
 Unsere Guthabenauszahlung: Verrechnung



..d49648E01c11/1558/3/8/5674/1110



## Hinweise zur Gasversorgung

- ▶ Ihre künftigen Abschlagszahlungen:

Fälligkeitsdatum	netto	MwSt (19 %)	brutto
05.12.2015	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.01.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.02.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.03.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.04.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.05.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.06.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.07.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.08.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.09.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €

Die Abschlagszahlungen sind eine Teilzahlung bzw. Anzahlung auf bereits geleistete Energielieferungen und werden mit der turnusgemäßen Endabrechnung verrechnet. Die Höhe des Abschlags orientiert sich an dem zu erwartenden Energieverbrauch.

- ▶ Grundversorger nach § 36 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz: GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Registergericht     Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer     HRB 44 343  
 Straße/Nr.     Henriette-Herz-Platz 4  
 PLZ Ort     10178 Berlin

- ▶ Netzbetreiber: NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG

Registergericht     Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer     HRA 37374 B  
 Straße/Nr.     An der Spandauer Brücke 10  
 PLZ Ort     10178 Berlin  
 Entstörungsdienst     030 7872 - 72 (rund um die Uhr)

- ▶ Die Gasversorgung erfolgt auf der Grundlage der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)“ und der „Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV“ in den aktuellen Fassungen. Die genannten Regelungen haben wir diesem Anschreiben beigefügt.
- ▶ Ansprüche wegen Versorgungsstörungen im Sinne von § 6 Abs. 3 der GasGVV können nur gegen den Netzbetreiber geltend gemacht werden.
- ▶ Die GASAG stellt Erdgas zur Verfügung, das den Anforderungen gemäß DVGW-Arbeitsblatt 260 entspricht. Anschlussdruck (am Zähler): 22 mbar; Brennwert  $H_{s,n}$ : ca. 11,5 kWh/m<sup>3</sup>.
- ▶ Das Verhältnis Nutzenergie kWh Strom zu kWh Gas beträgt 1,1.





GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft, 10085 Berlin  
1154-00-01-33-02-0

Alfa Landesverband Berlin Politische Partei  
Mierendorffstr. 10  
10589 Berlin

► **GASAG**  
Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft  
Henriette-Herz-Platz 4  
10178 Berlin

► **Kontakt**  
Telefon **030 7072 000-16**  
Telefax 030 7072 0000-1  
E-Mail [service@gasag.de](mailto:service@gasag.de)

## Ihr Erdgas-Preis sinkt zum 01.01.2017

Vertragskontonummer: 200100464057  
Verbrauchsstelle: Mierendorffstr. 10, 10589 Berlin

Berlin, 15.11.2016

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben gute Nachrichten für Sie: Pünktlich zum neuen Jahr wird unser Erdgas für Sie günstiger, **denn der Arbeitspreis Ihres Tarifs sinkt um 0,547 Cent/kWh (brutto)**. Der Grund hierfür sind verbesserte Beschaffungskonditionen. Eine Preissenkung, die wir zum 01.01.2017 auf Grundlage von § 5, Abs. 2 GasGW gern für Sie durchführen!

Wie sich Ihre Kosten dadurch ändern, ist abhängig von Ihrem individuellen Verbrauch. Eine Übersicht der geänderten Preise und/oder Preisstufen sowie weitere Informationen zur Preissenkung finden Sie auf der Rückseite.

Sie haben noch Fragen zur Preissenkung oder möchten sich von uns zu unserem Energieangebot beraten lassen? Unter Tel. 030 7072 000-16 oder vor Ort im Kundenzentrum stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Wir freuen uns darauf, mit voller Energie für Sie da zu sein!

Ihre GASAG



ppa. Martin Ridder  
Bereichsleiter Vertrieb

i. V. Frank Steinbrenner  
Abteilungsleiter Kundenmanagement

**Vorsitzender des Aufsichtsrates**  
Dr. Lothar Kramm

**Vorstand**  
Vera Gäde-Butzlaff (Vorsitzende)  
Dr. Jürgen Schmidberger  
Matthias Trunk

**Handelsregister**  
Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
HRB 44343  
Sitz der Gesellschaft: Berlin



## Hinweise zur Gasversorgung

- ▶ Ihre künftigen Abschlagszahlungen:

Fälligkeitsdatum	netto	MwSt (19 %)	brutto
05.12.2015	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.01.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.02.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.03.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.04.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.05.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.06.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.07.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.08.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.09.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €

Die Abschlagszahlungen sind eine Teilzahlung bzw. Anzahlung auf bereits geleistete Energielieferungen und werden mit der turnusgemäßen Endabrechnung verrechnet. Die Höhe des Abschlags orientiert sich an dem zu erwartenden Energieverbrauch.

- ▶ Grundversorger nach § 36 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz: GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer    HRB 44 343  
 Straße/Nr.          Henriette-Herz-Platz 4  
 PLZ Ort              10178 Berlin

- ▶ Netzbetreiber: NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer    HRA 37374 B  
 Straße/Nr.          An der Spandauer Brücke 10  
 PLZ Ort              10178 Berlin  
 Entstörungsdienst 030 7872 - 72 (rund um die Uhr)

- ▶ Die Gasversorgung erfolgt auf der Grundlage der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)“ und der „Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV“ in den aktuellen Fassungen. Die genannten Regelungen haben wir diesem Anschreiben beigefügt.
- ▶ Ansprüche wegen Versorgungsstörungen im Sinne von § 6 Abs. 3 der GasGVV können nur gegen den Netzbetreiber geltend gemacht werden.
- ▶ Die GASAG stellt Erdgas zur Verfügung, das den Anforderungen gemäß DVGW-Arbeitsblatt 260 entspricht. Anschlussdruck (am Zähler): 22 mbar; Brennwert  $H_{s,n}$ : ca. 11,5 kWh/m<sup>3</sup>.
- ▶ Das Verhältnis Nutzenergie kWh Strom zu kWh Gas beträgt 1,1.



GASAG • 10085 Berlin



Alfa Landesverband Berlin  
Politische Partei  
Mierendorffstr. 10  
10589 Berlin

► **GASAG**  
Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft  
Henriette-Herz-Platz 4  
10178 Berlin

► **Kontakt**  
Telefon 030 7072 0000-0  
(Mo-Fr 7-20 Uhr)  
Telefax 030 7072 0000-1  
E-Mail [service@gasag.de](mailto:service@gasag.de)  
Internet [www.gasag.de](http://www.gasag.de)

Berlin, 25. Januar 2016

## Ihr Wunsch nach einer Zwischenabrechnung

Vertragskonto: 200100464057  
Verbrauchsstelle: Mierendorffstr. 10 / V P  
10589 Berlin

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank, dass Sie sich mit uns in Verbindung gesetzt haben. Als Anlage erhalten Sie heute die Vereinbarung für eine Zwischenabrechnung.

Bitte teilen Sie uns zum gewünschten Abrechnungsdatum den abgelesenen Zählerstand mit und senden Sie uns das ausgefüllte und unterschriebene Formular bis zum 8. Februar 2016 zurück.

Sollten Sie generell eine Umstellung auf eine kalenderjährige Abrechnung (1. Januar bis 31. Dezember eines Jahres) wünschen, senden Sie uns hierzu einen kurzen formlosen Antrag zu. Die Rechnung hierfür wäre nicht kostenpflichtig, da eine Verbrauchsabrechnung pro Jahr entgeltfrei ist.

Natürlich sind wir bei allen Fragen gerne für Sie da – Sie erreichen uns telefonisch unter 030 7072 0000-0.

Mit freundlichen Grüßen

Ihre GASAG  
Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Anlage

**Vorsitzender des Aufsichtsrates**  
Dr. Lothar Kramm  
**Vorstand**  
Vera Gäde-Butzlaff (Vorsitzende)  
Dr. Jürgen Schmidberger

**Kundenzentrum**  
Henriette-Herz-Platz 4  
(S-Bhf. Hackescher Markt)  
10178 Berlin  
Mo-Fr 10-18 Uhr

**Bankverbindung**  
HypoVereinsbank  
BLZ 100 208 90, Konto-Nr. 26 21 142  
IBAN: DE19 1002 0890 0002 6211 42  
BIC: HYVEDEMM488  
Gläubiger-ID: DE1900100000184703

**Handelsregister**  
Amtsgericht Berlin-  
Charlottenburg  
HRB 44 343 B  
Sitz der Gesellschaft: Berlin  
USt-IdNr.: DE 136 630 239





## Anmeldedaten für die GASAG

Bitte senden an: GASAG-Abrechnung, 10085 Berlin oder per Fax an 030 7072 0000-1

### Ihre persönlichen Daten

### Für Korrekturen/Ergänzungen

Vertragskonto-Nr.	200100464057	
Firma	ALFA, Landweberamt, Behm	
Registergericht	POLITISCHE PARTEI	
Registernummer		
Titel	<ohne> Vertreter durch	
Vorname	Geschäftsführer	
Name	VORSTAND	
Geburtsdatum		
Telefon*		
Fax*		
E-Mail*	michael.guthke@alfa-be.de	

\*Diese Angaben dienen ausschließlich der ordnungsgemäßen Vertragsabwicklung. Eine Nichtangabe hat keinen Einfluss auf das Zustandekommen des Vertrages.

### Ihre Postanschrift, soweit abweichend von der Erdgasverbrauchsstelle

Straße/Nr.	Mierendorffstr. 10	
PLZ/Ort	10589 Berlin	

### Ihre GASAG-Grundversorgung

Preisstellung	GASAG-Komfort	
Straße/Nr.	Mierendorffstr. 10	
Wohnungslage	V P	
PLZ/Ort	10589 Berlin	
Zählernummer	911502746	
Zählerstand	24.486	
Vertragsbeginn	<del>23.10.2015</del> <u>02.11.2015</u> (Mietbeginn) <i>Bittli um Neuaufnahme, da nicht bereit mit Übergabe</i>	

Ich habe die "Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)" und die "Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV" in den aktuellen Fassungen zur Kenntnis genommen.

Behm \_\_\_\_\_ 12.11.2015 \_\_\_\_\_ M. Guthke \_\_\_\_\_  
 Ort Datum Unterschrift



Verbrauchsstelle: Mierendorffstr. 10, V P, 10589 Berlin  
Vertragskontonummer: 200100464057  
Firma: Alfa Berlin Landesgeschäftsstelle,



0010 // 0190 009 // 010 00097

## SEPA-Lastschriftmandat

GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft, Henriette-Herz-Platz 4, 10178 Berlin

Gläubiger-ID: DE1900100000184703  
Mandatsreferenz-ID: wird separat mitgeteilt

Vorname und Name (Kontoinhaber): \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

Postleitzahl und Ort: \_\_\_\_\_

Kreditinstitut Name: \_\_\_\_\_

BIC: | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

IBAN: DE \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

Ich/Wir ermächtige(n) die GASAG, Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise(n) ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die von der GASAG auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Datum, Ort: \_\_\_\_\_ Unterschrift (Kontoinhaber): \_\_\_\_\_

Bitte senden Sie das ausgefüllte Mitteilungsblatt an die GASAG, 10085 Berlin oder an die Faxnummer 030 7072 0000-1.

*Bitte um Rechnungsstellung, da politische Partei mal kein SEPA-Lastschrift möglich.  
i.A. Jutta 12.11.2015*



GASAG • 10085 Berlin  
1154-00-01-33-02-0



Alfa Berlin Landesgeschäftsstelle  
Mierendorffstr. 10  
10589 Berlin

► **GASAG**  
Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft  
Henriette-Herz-Platz 4  
10178 Berlin

► **Kontakt**  
Telefon 030 7072 0000-0  
(Mo-Fr 7-20 Uhr)  
Telefax 030 7072 0000-1  
E-Mail service@gasag.de  
Internet www.gasag.de

Berlin, 9. November 2015

## Herzlich willkommen bei der GASAG

Verbrauchsstelle: Mierendorffstr. 10, V P, 10589 Berlin  
Vertragskontonummer: 200100464057

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Vertrauen in die GASAG. Wir freuen uns sehr, Sie als Kunden zu begrüßen und Ihr Partner in Sachen Erdgasversorgung zu sein. Ab dem 23.10.2015 beliefern wir Sie mit Erdgas zu den Konditionen des Produkts GASAG-Komfort.  
Mit GASAG-Komfort profitieren Sie von unserer bequemen und flexiblen Grundversorgung.

### Ihr Produkt im Überblick:

- Keine Mindestvertragslaufzeit
- Freie Wahl des Zahlungswegs
- Bestabrechnung: Die für Ihren individuellen Jahresverbrauch günstigste Preisstufe des GASAG-Komfort wird der Jahresrechnung zugrunde gelegt

### Ihr GASAG-Komfort-Preis<sup>1</sup>:

Jahresverbrauch	Grundpreis pro Monat	Arbeitspreis pro kWh
bis 3.000 kWh	6,55 €	7,973 ct
3.001 bis 15.000 kWh	9,52 €	6,783 ct
15.001 bis 96.000 kWh	15,47 €	6,307 ct
ab 96.001 kWh	24,99 €	6,188 ct

Ihr Abschlag beträgt 52,00 Euro monatlich ab dem 05.12.2015. Auf den folgenden Seiten haben wir alle Abschlagstermine übersichtlich für Sie aufgeführt.

*B.H. für die Abrechnung nach tatsächlichem Verbrauch zum 31.12.2015*

<sup>1</sup> Der Preis beinhaltet alle derzeit gültigen Steuern und Abgaben. Alle Preise enthalten die gesetzliche Umsatzsteuer von 19%.

**Vorsitzender des Aufsichtsrates**  
Dr. Lothar Kramm  
**Vorstand**  
Vera Gäde-Butzlaff (Vorsitzende)  
Katja Giesekeing  
Dr. Jürgen Schmidberger

**Kundenzentrum**  
Henriette-Herz-Platz 4  
(S-Bhf. Hackescher Markt)  
10178 Berlin  
Mo-Fr 10-18 Uhr

**Bankverbindung**  
HypoVereinsbank  
BLZ 100 208 90, Konto-Nr. 26 21 142  
IBAN: DE19 1002 0890 0002 6211 42  
BIC: HYVEDEMM488  
Gläubiger-ID: DE1900100000184703

**Handelsregister**  
Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
HRB 44 343 B  
Sitz der Gesellschaft: Berlin  
USt-IdNr.: DE 136 630 239



## Anmeldedaten für Ihre Unterlagen

### Ihre persönlichen Daten

### Für Korrekturen/Ergänzungen

Vertragskonto-Nr.	200100464057
Firma	
Registergericht	
Registernummer	
Titel	<ohne>
Vorname	
Name	
Geburtsdatum	
Telefon*	
Fax*	
E-Mail*	


\*Diese Angaben dienen ausschließlich der ordnungsgemäßen Vertragsabwicklung. Eine Nichtangabe hat keinen Einfluss auf das Zustandekommen des Vertrages.

### Ihre Postanschrift, soweit abweichend von der Erdgasverbrauchsstelle

Straße/Nr.	Mierendorffstr. 10
PLZ/Ort	10589 Berlin


### Ihre GASAG-Grundversorgung

Preisstellung	GASAG-Komfort
Straße/Nr.	Mierendorffstr. 10
Wohnungslage	V P
PLZ/Ort	10589 Berlin
Zählernummer	911502746
Zählerstand	24.486
Vertragsbeginn	23.10.2015


Ich habe die "Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)" und die "Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV" in den aktuellen Fassungen zur Kenntnis genommen.

Ort

Datum

Unterschrift

0010 / 0190 007 / 010 00095





# Rundsendeergebnisbericht

P 1  
12.11.2015 08:54  
Seriennr. A121021051927

Ziel	Startzeit	Zeit	Drucke	Ergeb-nis	Hin-weis
0030707000001	12-11 08:53	00:01:39	000/005	Keine Antw.	
0030707200001	12-11 08:51	00:01:43	005/005	OK	

Ergeb-nis OK: Kommunikation OK S-OK: Kommunik. stoppen Busy: Busy Keine Antw.: Keine Antwort  
Cont: Fortfahren LOVR: Empf.länge übersch. SOVR: Max.Anz.RS.überschr. SpVoll: Speicher voll  
NG: Sonstiger Fehler IL-PJL: PJL-Fehler LGN-ER: Anmelde-Fehler

Hin-weis TMR: Timerübertragung PC: PC-Fax POL: Abruf CALL: Manuelle Übertragung  
FWD: Weiter FCODE: F-Code BUL: Abruf I-Fax: Internet-Fax



Anmeldedaten für die GASAG

Bitte senden an: GASAG-Abrechnung, 10085 Berlin oder per Fax an 030 7072 0000-1

Ihre persönlichen Daten

Für Korrekturen/Ergänzungen

Vertragskonto-Nr	200100464057	
Firma	ALFA Landmaschinen Beh.	
Registriergericht	PO 1, 1. SCHE PARTIE	
Registrierungsnummer		
Titel	Kooper. Vorstand Geschäft	
Vorname	Michael	
Name	VOBSTAND	
Geburtsdatum		
Telefon*		
Fax*		
E-Mail*	michael.guthke@alfa-be.de	

\*Diese Angaben dienen ausschließlich der ordnungsgemäßen Vertragsabwicklung. Eine Nichtangabe hat keinen Einfluss auf das Zustandekommen des Vertrages.

Ihre Postanschrift, soweit abweichend von der Erdgasverbrauchsstelle

Straße/Nr.	Mierendoffstr. 10	
PLZ/Ort	10589 Berlin	

Ihre GASAG-Grundversorgung

Preissteilung	GASAG-Komfort	
Straße/Nr.	Mierendoffstr. 10	
Wohnungslage	VP	
PLZ/Ort	10589 Berlin	
Zählernummer	911502746	
Zählerstand	24.486	
Vertragsbeginn	26.10.2015 (übergeben und übergeben)	

Ich habe die "Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung - GasGVV)" und die "Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV" in den aktuellen Fassungen zur Kenntnis genommen.

Ort: Berlin Datum: 12.11.2015 Unterschrift: M. Guthke

Anlage

# Rundsendeergebnisbericht

P 1  
12.11.2015 08:49  
Seriennr. A121021051927

Ziel	Startzeit	Zeit	Drucke	Ergebnis	Hinweis
003070720001	12-11 08:47	00:01:39	000/005	Keine Antw.	
003070720001	12-11 08:40	00:01:41	005/005	OK	

Ergebnis OK : Kommunikation OK S-OK : Kommunik. stoppen Busy : Busy Keine Antw. : Keine Antwort  
Cont : Fortfahren LOVR : Empf.länge übersch. SOVR : Max.Anz.RS.überschr. SpVoll : Speicher voll  
NG : Sonstiger Fehler IL-PJL : PJL-Fehler LGN-ER : Anmelde-Fehler

Hinweis TMR : Timerübertragung PC : PC-Fax POL : Abruf CALL : Manuelle Übertragung  
FWD : Weiter FCODE : F-Code BUL : Abruf I-Fax : Internet-Fax



## Anmeldedaten für die GASAG

Bitte senden an: GASAG-Abrechnung, 10085 Berlin oder per Fax an 030 7072 0000-1

3010 10/06 1001 010 10002

Ihre persönlichen Daten		Für Korrekturen/Ergänzungen
Vertragskonto-Nr	200100464057	
Firma	ALFA (Anforderung) Beh	
Registriergericht	POLITISCHE PARTEI	
Registernummer		
Titel	<ohne> Vorstand	
Vorname	Michael	
Name	VOIGT	
Geburtsdatum		
Telefon*		
Fax*		
E-Mail*	michael.vogt@alfa-be.de	

\*Diese Angaben dienen ausschließlich der ordnungsgemäßen Vertragsabwicklung. Eine Nichtangabe hat keinen Einfluss auf das Zustandekommen des Vertrages.

### Ihre Postanschrift, soweit abweichend von der Erdgasverbrauchsstelle

Straße/Nr.	Mierendorffstr. 10	
PLZ/Ort	10589 Berlin	

### Ihre GASAG-Grundversorgung

Preisstellung	GASAG-Komfort	
Straße/Nr.	Mierendorffstr. 10	
Wohnungslage	V P	
PLZ/Ort	10589 Berlin	
Zählernummer	911502746	
Zählerstand	24 486	
Vertragsbeginn	29.10.2015 (übergeben mit Übergabe)	

Ich habe die "Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung - GasGVV)" und die "Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV" in den aktuellen Fassungen zur Kenntnis genommen.

Beh: Ort      11.11.2015 Datum      i.A. Vogt Unterschrift



Drucken

Schließen

**Von:** Fischeder Simone (Simone.Fischeder@altundkelber.de) **Datum:** Tue, 26 Apr 2016 06:49:26 +0000  
**An:** 'a.becker@alfa-hauptstadt.de'  
**Cc:** Gliem Stefanie  
**Betreff:** AW: Mietobjekt.Nr. 4137/201512088 in der Mierendorffstr.10, 10589 Berlin  
**Anhänge:** image001.png

Sehr geehrte Frau Becker,

vielen Dank für Ihre E-Mail.

Durch eine Systemumstellung kann leider noch keine korrekte Verbuchung der eingezahlten Mieten gesehen werden.

Wir möchten Sie hiermit bitten, uns für eine ausführliche Aussage noch bis Mitte/Ende Mai 2016 Zeit zu geben. Ich gehe davon aus, dass bis dahin die Mieterkonten ordnungsgemäß bebucht sind.

Vielen Dank für Ihr Verständnis

Mit freundlichen Grüßen

Simone Fischeder  
Bestandsmanagement

*Betreff: Klärung  
über zahlg. etov. - März 2016  
durch Hrn. Gutzke*

*26.04.2016*

*A. Becker*

**alt+kelber**

Immobilienverwaltung

Ein Unternehmen von **conwert**

Leipziger Platz 9  
10117 Berlin

T +49 30 467779 248 | F +49 30 467779 104  
E [Simone.Fischeder@altundkelber.de](mailto:Simone.Fischeder@altundkelber.de) | W [www.altundkelber.de](http://www.altundkelber.de)

alt+kelber Immobilienverwaltung GmbH  
Geschäftsführer: Matthias Bahlo, Wolfgang Beck, Marius Overkott  
Sitz Berlin | Registergericht: AG Charlottenburg | HRB 151483 B

Diese Nachricht ist nur für den Adressaten bestimmt. Wenn Sie diese E-Mail irrtümlich erhalten haben bitten wir Sie, uns sofort zu benachrichtigen und die E-Mail von Ihrem System zu löschen.

This message is intended only for the addressee. If you have received this communication in error, please notify us immediately and delete any copy from your system.

**P** Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken.

**Von:** a.becker@alfa-hauptstadt.de [mailto:a.becker@alfa-hauptstadt.de]

**Gesendet:** Montag, 25. April 2016 23:12

**An:** Fischeder Simone

**Cc:** christian.schmidt@alfa-bund.de

**Betreff:** Mietobjekt.Nr. 2015 12088 in der Mierendorffstr.10, 10589 Berlin

Sehr geehrte Frau Fischeder,

ich bin die neue Buchhalterin des Mieters ALFA-Landesverband Berlin von o.g. Mietobjekt.

Erst jetzt habe ich die Mitteilung bekommen, dass Sie die direkte Ansprechpartnerin für uns

sind.

Aus diesem Grunde leite ich die nachfolgend an Ihr Unternehmen bereits versandte Email nochmals an Sie weiter, mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Sollte ich bis zum 28.04.2016 nichts geteiliges von Ihnen hören, gehe ich davon aus, dass das der Sachverhalt erledigt ist.

Mit freundlichen Grüßen

Annett Becker  
Allianz für Fortschritt und Aufbruch  
ALFA  
Schatzmeisterin Landesverband Berlin

----- Original Message -----

**From:** [a.becker@alfa-hauptstadt.de](mailto:a.becker@alfa-hauptstadt.de) [mailto:[a.becker@alfa-hauptstadt.de](mailto:a.becker@alfa-hauptstadt.de)]

**To:** [info@altundkelber.de](mailto:info@altundkelber.de)

**Cc:** [christian.schmidt@alfa-bund.de](mailto:christian.schmidt@alfa-bund.de)

**Sent:** Mon, 25 Apr 2016 09:50:52 +0200

**Subject:**

**Bitte um Weiterleitung an die Buchhaltung bzw. an die/den zuständigen Sacharbeiter für das**

**Mietobjekt Nr. 201512088 (Mierendorffstr. 10,10589 Berlin)**

**Vielen Dank !**

Sehr geehrte Damen und Herren,

da Sie telefonisch einfach nicht zu erreichen sind, wende ich mich auf diesem Wege an Sie.

Nach Prüfung unserer Buchhaltungsunterlagen sind für das o.g. Mietobjekt seit November 2015 fälschlicher Weise 630,70 Euro statt 530,00 Euro monatlich zum Ausgleich der Mietzahlungen überwiesen worden.

Somit besteht - laut unseren Unterlagen für das o.g. Mietobjekt ein **Guthaben** i.H.v. 5x 100,70 Euro = **503,50 Euro**.

Wir bitten diesen Fehler zu entschuldigen.

**Bitte verrechnen Sie dieses Guthaben mit unseren Verpflichtungen für den April 2016.** Der fehlende Restbetrag i.H.v. **26,50 Euro** werden wir **umgehend** ausgleichen.

Wir bitten um Bestätigung zum Erhalt dieser Email.

Mit freundlichen Grüßen

Annett Becker



alt+kelber Immobilienverwaltung GmbH  
Sternstraße 33, DE-39104 Magdeburg

ALFA Allianz für Fortschritt und Aufbruch  
Manuel Feise  
Michael Guthke  
Mierendorffstraße 10  
10589 Berlin

Service-Center

T 0391 56 276 -418  
F 0391 59 794 -531  
E sc@altundkelber.de

Dauerauftrag ✓  
Be ✓

Berlin, 08.12.2015

**Wichtige Änderungen zu Ihrem Mietvertrag**  
**Mietobjekt: Berlin, Mierendorffstraße 10**  
**Bisherige Verwaltungsnummer: 20107010.200303**

Liebe Mieter,

zur Optimierung von Abläufen und weiteren Verbesserungen unseres Service führen wir zum 01.01.2016 eine einheitliche leistungsstarke Unternehmenssoftware ein.

### **Was ändert sich für Sie persönlich?**

Ihre Verwaltungsnummer ändert sich im Zuge der Umstellung wie folgt:

von **20107010.200303** (alt) auf **201512088** (neu)

Die Bankverbindung für Ihre Mietzahlungen bleibt unverändert bestehen. Wenn Sie aktuell für die Entrichtung Ihrer Mietzahlungen am Lastschriftinzugsverfahren teilnehmen, brauchen Sie hier nichts weiter zu unternehmen. Bisherige Mandate behalten diesbezüglich ihre Gültigkeit und bestehen fort.

Sofern Sie Selbstzahler sind und Ihre Mietzahlungen per Überweisung oder Dauerauftrag tätigen, **passen Sie bitte den Verwendungszweck ab Januar 2016 auf Ihre neue Verwaltungsnummer an.**

Sollten Ihre Mietzahlungen durch Dritte (z. B. Jobcenter oder Wohngeldstelle) vorgenommen werden, informieren Sie diese bitte rechtzeitig über den geänderten Verwendungszweck zum 01.01.2016.

### **Verwendungszweck neu: 201512088**

Gern können Sie künftig auch die bequeme Möglichkeit des SEPA-Lastschriftverfahrens für die vertraglich vereinbarten Zahlungen der Miete und Nebenkosten nutzen. Dazu füllen Sie bitte das beigefügte Formular aus und senden es an uns zurück.

Mit freundlichen Grüßen

**alt+kelber Immobilienverwaltung GmbH**

Marius Overkott  
Geschäftsführung

Matthias Bahlo  
Geschäftsführung

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig

**alt+kelber**  
Immobilienverwaltung

## Selbtschuldnerische Erfüllungsbürgschaft

Hiermit übernehme/n ich/wir,

Herr  
Hans Wall  
Am Kleinen Wannsee 20  
14109 Berlin

die selbstschuldnerische und unwiderrufliche Bürgschaft für den monatlichen Mietzins von 450,00 Euro zzgl. 19% MwSt. und die monatliche Vorauszahlung der Betriebskosten von 80,00 Euro zzgl. 19% MwSt. des Vermieters aus dem Mietverhältnis ab dem 01.11.2015 und ausschließlich bis zum 30.04.2016, sowie über die Kautions von € 1.350,-- brutto.

**dem Landesverband Berlin der Partei Allianz für Fortschritt und Aufbruch**

(Name und Anschrift des Mieters/der Mieter)

die aus dem Abschluss des Mietvertrages über die Geschäftsräume im Haus

**Mierendorffstraße 10, 10589 Berlin, Vorderhaus Erdgeschoss Mitte**

(Anschrift und Etage der Geschäftsräume)

dem laufenden Mietverhältnis sowie aus dessen Beendigung resultieren.

Ich/Wir übernehme/n die Bürgschaft für die entsprechenden Forderungen des Vermieters unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit, der Aufrechenbarkeit und der Vorausklage (§§ 770, 771 BGB). Auf das Recht zur Hinterlegung wird ebenfalls verzichtet.

Im Rahmen dieser Bürgschaft verpflichte/n ich/wir mich/uns, Zahlungen zu leisten, wenn der Vermieter bzw. der bestellte Verwalter uns schriftlich mitteilt, das der/die Mieter seinen/ihren Verpflichtungen aus dem vorerwähnten Mietvertrag nicht nachgekommen ist/sind.

Diese Bürgschaft ist unbefristet. Meine/Unsere Verpflichtungen aus dieser Bürgschaft erlöschen mit Rückgabe der Bürgschaftsurkunde.

Berlin 30.10.2015  
Ort, Datum

Hans Wall  
Bürge/n



Vattenfall Europe Sales GmbH, Postfach 44 06 44, 12006 Berlin

**DV 12 0,85 Deutsche Post** 

\*100670958593\*B\*01\*V\*



Firma  
ALFA Landesgeschäftsstelle Berlin  
Mierendorffstr. 10  
10589 Berlin

**Vattenfall Europe  
Sales GmbH**

Geschäftsstelle  
Chausseestr. 23  
10115 Berlin

**Besucherschrift  
Kundenzentrum  
Sellerstr. 16  
13353 Berlin  
(U-Bhf. Reinickendorfer Str.)  
Mo bis Fr 9-18 Uhr**

Datum  
**14.12.2015**

Unsere Zeichen  
**Kundenservice**

Service-Telefon  
**030 657 988 000  
Mo bis Fr 8-18 Uhr**

Telefax-Durchwahl  
**030 267 119 41 410**

E-Mail  
**www.vattenfall.de/  
kontakt**

Bankverbindung  
**Landesbank Hessen-Thüringen  
IBAN  
DE93 5005 0000 0090 0851 35  
BIC HELA DEFF XXX**

BLZ 50050000  
Konto Nr. 90085135

Seite/ Umfang  
**1 / 5**

Anlagen  
**Preisblatt  
StromGVV**

[www.vattenfall.de](http://www.vattenfall.de)

Vorsitzender des Aufsichtsrates  
Martijn Hagens

Geschäftsführer  
Rainer Wittenberg  
Andreas Uhlig

Sitz der Gesellschaft  
Hamburg

Handelsregister  
Amtsgericht Hamburg  
HRB 87512

USt-ID-Nummer  
DE 813577496

**Ihre Stromlieferung von Vattenfall mit dem Tarif Berlin Basis Privatstrom**

<b>Vertragskonto:</b>	<b>836 570 993 989</b> (bitte bei Zahlungen und Schriftverkehr immer Vertragskonto angeben)
<b>Zählernummer:</b>	<b>30 070 173</b>

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihren Auftrag.

Gern kümmern wir uns künftig um Ihre Strombelieferung.

Mit Vattenfall haben Sie sich für einen modernen Energiedienstleister entschieden, der vor allem eines im Mittelpunkt hat: die Zufriedenheit seiner Kunden.

**Wir haben bei Ihrem örtlichen Netzbetreiber den 01.11.2015 als Lieferbeginn angefragt.**

Sollte dieser Termin von Ihrem örtlichen Netzbetreiber bestätigt werden, erhalten Sie Ihre Vertragsbestätigung und Informationen zu Ihren Abschlusszahlungen kurz vor Lieferbeginn.

**Nur wenn dieser Termin nicht realisiert werden kann, melden wir uns noch einmal bei Ihnen.**

Im Folgenden erhalten Sie einen Überblick über Ihre Daten.

Falls die Schreibweise Ihres Namens oder andere Daten fehlerhaft oder unvollständig sind, informieren Sie uns bitte umgehend.

1/6496488E01/cr/1/1552/1/6/5650/1100



Sind Sie auch Gaskunde? Zahlen Sie nicht mehr als nötig und sichern Sie sich Strom und Gas aus einer Hand von Vattenfall.

Datum 14.12.2015 Seite/Umfang 3/5 Geschäftspartnernummer 6 356 267 310

**Diese Daten haben wir für Sie aufgenommen:**

Geschäftspartnernummer	6 356 267 310
Lieferstelle	Mierendorffstr. 10 10589 Berlin
Tarif	<b>Berlin Basis Privatstrom</b>
Zählernummer	30 070 173
Zählpunktbezeichnung	DE000080105890000000000020000311

Informationen zu Ihrem aktuellen Strompreis entnehmen Sie bitte dem beigefügten Preisblatt.

1/6496488E01/c11//1552/3/6/665/1/100





Datum 14.12.2015 Seite/Umfang 5/5 Geschäftspartnernummer 6 356 267 310

Vattenfall Europe Sales GmbH  
Überseering 12  
22297 Hamburg



Selbstverständlich können Sie Ihre Bankverbindung auch schnell und einfach in unserem Online Service hinterlegen unter [www.vattenfall.de/bankdaten](http://www.vattenfall.de/bankdaten).

### SEPA-BASIS-Lastschriftmandat

#### Ihre Vorteile eines SEPA-Lastschriftmandates

1. Ihre Zahlungen erfolgen immer fristgerecht.
2. Es wird immer der offene Zahlungsbetrag abgebucht.
3. Über Rechnungsguthaben können Sie unverzüglich verfügen.
4. Sie können das Mandat jederzeit widerrufen.

#### Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandates

Zahlungsempfänger Vattenfall Europe Sales GmbH, Überseering 12, 22297 Hamburg  
Gläubiger-Identifikationsnummer DE70ZZZ00000119765  
Die Mandatsreferenznummer wird Ihnen separat mitgeteilt.

#### Auftrag und Vollmacht

Ich ermächtige/Wir ermächtigen die Vattenfall Europe Sales GmbH, Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein/weisen wir unser Kreditinstitut an, die von der Vattenfall Europe Sales GmbH auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.  
**Hinweis:** Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Datum der Belastung, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

#### Zahlungsangaben und Kontoinhaber

Geschäftspartnernummer **6356267310**

Zahlungsart  Wiederkehrende Zahlung

##### Kontoinhaber:

Vorname und Name bzw. Firma \_\_\_\_\_  
Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_  
Postleitzahl und Ort \_\_\_\_\_

##### Bankverbindung:

Kreditinstitut (Name) \_\_\_\_\_  
BIC \_\_\_\_\_  
IBAN \_\_\_\_\_

BIC und IBAN finden Sie auf Ihrem Kontoauszug!

##### Vom Vertragspartner abweichender Auftraggeber/Vertragspartner:

(Info: nur auszufüllen, wenn Kontoinhaber nicht gleich Vertragspartner ist)

Vorname und Name bzw. Firma \_\_\_\_\_  
Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_  
Postleitzahl und Ort \_\_\_\_\_

**Hinweis:** Falls ich nicht selbst Vertragspartner bin, ermächtige ich die Vattenfall Europe Sales GmbH, die im Rahmen von SEPA vorgesehenen Informationen zum Zahlungseinzug an den Vertragspartner oder - soweit ein solcher vom Vertragspartner für das betreffende Vertragsverhältnis angegeben wurde - an den abweichenden Rechnungsempfänger zu senden.

Ort, Datum

Unterschrift (Kontoinhaber)

1/6496488E01/c11/1/152/5/6/5652/1100



Vattenfall Europe Sales GmbH, Postfach 44 06 44, 12006 Berlin

DV 04 0,70 Deutsche Post 

\*100723907527\*B\*01\*MA\*



Firma  
ALFA Landesgeschäftsstelle Berlin  
Mierendorffstr. 10  
10589 Berlin

Vattenfall Europe  
Sales GmbH

Geschäftsstelle  
Chausseestr. 23  
10115 Berlin

Besucherschrift  
Kundenzentrum  
Sellerstr. 16  
13353 Berlin  
(U-Bhf. Reinickendorfer Str.)  
Mo bis Fr 9-18 Uhr

Datum  
18.04.2016

Unsere Zeichen  
Kundenservice

Service-Telefon  
030 657 988 000  
Mo bis Fr 8-18 Uhr

Telefax-Durchwahl  
030 267 119 41 410

E-Mail  
[www.vattenfall.de/  
kontakt](http://www.vattenfall.de/kontakt)

Bankverbindung  
Landesbank Hessen-Thüringen  
IBAN  
DE93 5005 0000 0090 0851 35  
BIC HELA DEFF XXX

BLZ 50050000  
Konto Nr. 90085135

Seite/ Umfang  
1 / 2

[www.vattenfall.de](http://www.vattenfall.de)

Vorsitzender des Aufsichtsrates  
Martijn Hagens

Geschäftsführer  
Rainer Wittenberg  
Andreas Uhlig

Sitz der Gesellschaft  
Hamburg

Handelsregister  
Amtsgericht Hamburg  
HRB 87512

UST-ID-Nummer  
DE 813577496

## Mahnung

**Vertragskonto:** 836 570 993 989  
(bitte bei Zahlungen und Schriftverkehr immer Vertragskonto angeben)  
**Zählernummer:** 30 070 173

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Sie auf einen Zahlungsrückstand auf Ihrem Stromvertragskonto hinweisen.

Folgende Beträge sind zu zahlen:

Forderung	Belegnummer	zu zahlen am	Betrag (Euro)
Abschlag	401006699727	10.03.2016	16,00
Abschlag	401006699727	10.04.2016	16,00
Mahnkosten	801800390915	18.04.2016	3,10
<b>Gesamtforderung</b>			<b>35,10</b>

*ZA 25.04.16*

Bitte überweisen Sie die Gesamtforderung auf unser Konto IBAN DE93 5005 0000 0090 0851 35 bei der Landesbank Hessen-Thüringen, BIC HELA DEFF XXX, mit Angabe der Vertragskontonummer (siehe im Betreffblock).

Haben Sie die Zahlung bereits geleistet, betrachten Sie diese Angelegenheit bitte als erledigt.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr Serviceteam der Vattenfall Europe Sales GmbH

**Unser Tipp:** Die Zahlung ist für Sie noch bequemer und Sie können zusätzliche Kosten vermeiden, wenn Sie uns ein Lastschriftmandat erteilen - einfach in unserem Online Service unter [mein.vattenfall.de/bfcvzdcma5](http://mein.vattenfall.de/bfcvzdcma5) oder unter 030 657 988 009. Dieses Mandat können Sie selbstverständlich jederzeit ohne Angabe von Gründen widerrufen.

1/63...43E01c1/15522/1/2/6187/0000





## Hinweise zur Gasversorgung

- ▶ Ihre künftigen Abschlagszahlungen:

Fälligkeitsdatum	netto	MwSt (19 %)	brutto
05.12.2015	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.01.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.02.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.03.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.04.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.05.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.06.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.07.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.08.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.09.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €

Die Abschlagszahlungen sind eine Teilzahlung bzw. Anzahlung auf bereits geleistete Energielieferungen und werden mit der turnusgemäßen Endabrechnung verrechnet. Die Höhe des Abschlags orientiert sich an dem zu erwartenden Energieverbrauch.

- ▶ Grundversorger nach § 36 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz: GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer      HRB 44 343  
 Straße/Nr.            Henriette-Herz-Platz 4  
 PLZ Ort                10178 Berlin

- ▶ Netzbetreiber: NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer      HRA 37374 B  
 Straße/Nr.            An der Spandauer Brücke 10  
 PLZ Ort                10178 Berlin  
 Entörungsdienst      030 7872 - 72 (rund um die Uhr)

- ▶ Die Gasversorgung erfolgt auf der Grundlage der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)“ und der „Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV“ in den aktuellen Fassungen. Die genannten Regelungen haben wir diesem Anschreiben beigelegt.
- ▶ Ansprüche wegen Versorgungsstörungen im Sinne von § 6 Abs. 3 der GasGVV können nur gegen den Netzbetreiber geltend gemacht werden.
- ▶ Die GASAG stellt Erdgas zur Verfügung, das den Anforderungen gemäß DVGW-Arbeitsblatt 260 entspricht. Anschlussdruck (am Zähler): 22 mbar; Brennwert  $H_{s,n}$ : ca. 11,5 kWh/m<sup>3</sup>.
- ▶ Das Verhältnis Nutzenergie kWh Strom zu kWh Gas beträgt 1,1.



## Hinweise zur Gasversorgung

- ▶ Ihre künftigen Abschlagszahlungen:

Fälligkeitsdatum	netto	MwSt (19 %)	brutto
05.12.2015	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.01.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.02.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.03.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.04.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.05.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.06.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.07.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.08.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.09.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €

Die Abschlagszahlungen sind eine Teilzahlung bzw. Anzahlung auf bereits geleistete Energielieferungen und werden mit der turnusgemäßen Endabrechnung verrechnet. Die Höhe des Abschlags orientiert sich an dem zu erwartenden Energieverbrauch.

- ▶ Grundversorger nach § 36 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz: GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer    HRB 44 343  
 Straße/Nr.          Henriette-Herz-Platz 4  
 PLZ Ort              10178 Berlin

- ▶ Netzbetreiber: NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer    HRA 37374 B  
 Straße/Nr.          An der Spandauer Brücke 10  
 PLZ Ort              10178 Berlin  
 Entstörungsdienst 030 7872 - 72 (rund um die Uhr)

- ▶ Die Gasversorgung erfolgt auf der Grundlage der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)“ und der „Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV“ in den aktuellen Fassungen. Die genannten Regelungen haben wir diesem Anschreiben beigelegt.
- ▶ Ansprüche wegen Versorgungsstörungen im Sinne von § 6 Abs. 3 der GasGVV können nur gegen den Netzbetreiber geltend gemacht werden.
- ▶ Die GASAG stellt Erdgas zur Verfügung, das den Anforderungen gemäß DVGW-Arbeitsblatt 260 entspricht. Anschlussdruck (am Zähler): 22 mbar; Brennwert  $H_{s,n}$ : ca. 11,5 kWh/m<sup>3</sup>.
- ▶ Das Verhältnis Nutzenergie kWh Strom zu kWh Gas beträgt 1,1.





## Hinweise zur Gasversorgung

- ▶ Ihre künftigen Abschlagszahlungen:

Fälligkeitsdatum	netto	MwSt (19 %)	brutto
05.12.2015	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.01.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.02.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.03.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.04.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.05.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.06.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.07.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.08.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.09.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €

Die Abschlagszahlungen sind eine Teilzahlung bzw. Anzahlung auf bereits geleistete Energielieferungen und werden mit der turnusgemäßen Endabrechnung verrechnet. Die Höhe des Abschlags orientiert sich an dem zu erwartenden Energieverbrauch.

- ▶ Grundversorger nach § 36 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz: GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer     HRB 44 343  
 Straße/Nr.            Henriette-Herz-Platz 4  
 PLZ Ort                10178 Berlin

- ▶ Netzbetreiber: NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer     HRA 37374 B  
 Straße/Nr.            An der Spandauer Brücke 10  
 PLZ Ort                10178 Berlin  
 Entstörungsdienst   030 7872 - 72 (rund um die Uhr)

- ▶ Die Gasversorgung erfolgt auf der Grundlage der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)“ und der „Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV“ in den aktuellen Fassungen. Die genannten Regelungen haben wir diesem Anschreiben beigefügt.
- ▶ Ansprüche wegen Versorgungsstörungen im Sinne von § 6 Abs. 3 der GasGVV können nur gegen den Netzbetreiber geltend gemacht werden.
- ▶ Die GASAG stellt Erdgas zur Verfügung, das den Anforderungen gemäß DVGW-Arbeitsblatt 260 entspricht. Anschlussdruck (am Zähler): 22 mbar; Brennwert  $H_{s,n}$ : ca. 11,5 kWh/m<sup>3</sup>.
- ▶ Das Verhältnis Nutzenergie kWh Strom zu kWh Gas beträgt 1,1.





## Hinweise zur Gasversorgung

- ▶ Ihre künftigen Abschlagszahlungen:

Fälligkeitsdatum	netto	MwSt (19 %)	brutto
05.12.2015	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.01.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.02.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.03.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.04.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.05.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.06.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.07.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.08.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €
05.09.2016	43,70 €	8,30 €	52,00 €

Die Abschlagszahlungen sind eine Teilzahlung bzw. Anzahlung auf bereits geleistete Energielieferungen und werden mit der turnusgemäßen Endabrechnung verrechnet. Die Höhe des Abschlags orientiert sich an dem zu erwartenden Energieverbrauch.

- ▶ Grundversorger nach § 36 Abs. 2 Energiewirtschaftsgesetz: GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer    HRB 44 343  
 Straße/Nr.          Henriette-Herz-Platz 4  
 PLZ Ort              10178 Berlin

- ▶ Netzbetreiber: NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG

Registergericht      Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
 Registernummer    HRA 37374 B  
 Straße/Nr.          An der Spandauer Brücke 10  
 PLZ Ort              10178 Berlin  
 Entstörungsdienst 030 7872 - 72 (rund um die Uhr)

- ▶ Die Gasversorgung erfolgt auf der Grundlage der „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Grundversorgung von Haushaltskunden und die Ersatzversorgung mit Gas aus dem Niederdrucknetz vom 26. Oktober 2006 (Gasgrundversorgungsverordnung – GasGVV)“ und der „Ergänzenden Bedingungen der GASAG zur GasGVV“ in den aktuellen Fassungen. Die genannten Regelungen haben wir diesem Anschreiben beigefügt.
- ▶ Ansprüche wegen Versorgungsstörungen im Sinne von § 6 Abs. 3 der GasGVV können nur gegen den Netzbetreiber geltend gemacht werden.
- ▶ Die GASAG stellt Erdgas zur Verfügung, das den Anforderungen gemäß DVGW-Arbeitsblatt 260 entspricht. Anschlussdruck (am Zähler): 22 mbar; Brennwert  $H_{s,n}$ : ca. 11,5 kWh/m<sup>3</sup>.
- ▶ Das Verhältnis Nutzenergie kWh Strom zu kWh Gas beträgt 1,1.

